



OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE TAQUARA - RS
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

F.L.S.

MATRÍCULA

Taquara, 25 de Janeiro

de 19 89

1

27.419

IMÓVEL: TERRENO URBANO, com a área de 390,00m², compreendendo uma casa de madeira, situado nesta cidade, na rua Germano Paiva, nº 104 no quarteirão formado pelas ruas Germano Paiva, Picada Gravatá, incompleto, tendo as seguintes medidas e confrontações: pela frente, com a rua Germano Paiva, onde mede 13,00m; pelos fundos ao Sul, mede 13,00m, com terras de Atalibio Inácio da Silva; por um lado, ao leste, mede 30,00m, com terreno de Rosa Cerveira dos Santos e, ao Oeste, mede 30,00m, com dito de Olinto Valandro. PROPRIETÁRIA: ROSA CERVEIRA DOS SANTOS, brasileira, viúva, do lar, CIC 269 272 500-00, domiciliada nesta cidade. Regº. Antº. R 1/7.153 Lº 2, AV 2, letra "a".

Emols: Ncz\$0,88

O Oficial

Taquara, 25 de Janeiro de 1989

R 1/27.419

TRANSMITENTE: ROSA CERVEIRA DOS SANTOS, já qualificada. ADQUIRENTE: MARISA GRAÇA, brasileira, solteira, maior, do lar, CIC 236 112 430-00, domiciliada nesta cidade. Característicos do imóvel: "O constante da matrícula". Valor: Cz\$500.000,00 alterado para efeitos fiscais à Cz\$850.000,00. Guia de isenção do ITBI. Escritura Pública de Doação de 13.01.1989, lavrada por Vera Regina Marmitt, Oficial Ajudante do Tabelionato desta cidade.

Emols: Ncz\$6,99

O Oficial

Taquara, 25 de Janeiro de 1989

R 2/27.419

USUFRUTUÁRIA: ROSA CERVEIRA DOS SANTOS, já qualificada. NÚ-PRÓPRIETÁRIA: MARISA GRAÇA, já qualificada. Característicos do imóvel: "O constante da matrícula". Valor: Cz\$500.000,00 alterado para efeitos fiscais à Cz\$850.000,00. Guia de isenção do ITBI. Escritura Pública de Reserva de Usufruto Vitalício de 13.01.1989, lavrada por Vera Regina Marmitt, Oficial Ajudante do Tabelionato desta cidade.

Emols: Ncz\$6,99

O Oficial

10158800-9
01-2-048-0420-001

CONTINUA NO VERSO