

Sistema de Manutenção

## Demonstrativo de Evolução - Habitação

DADOS DO	O CLIENTE / DADOS DO IMÓVEL	. <b>DATA GERAÇÃO</b> : 07/01/2021	EXTRATO DE EVOLUÇÃO DO SALDO				
Contrato	144441278713-2		Saldo Devedor Teórico em 15/12/2020				
Nome	LETY MARTINS METZKER		Valor 216.594,49				
CPF/CGC	019.815.809-21		Juros/Correção do Mês 1.351,47				
Endereço	R JOSE LINO KRETZER 915 AF	P 103, BL CENTRO SAO JOSE SC	Amortização do Mês 523,17				
	88103310		Índice Reajuste Saldo Devedor Mês Conforme Cláusula Contratual				
DADOS DO	CONTRATO		EXTRATO DE EVOLUÇÃO DO FGTS NA PRESTAÇÃO				
Prazo do Fi	inanciamento	420	Saldo Anterior 0,00				
Prazo Rem	anescente	414	Correção Mês 0,00				
Categoria F	Profissional	000.000-0	Utilização Mês 0,00				
Taxa de Ju	ros Contratual Nominal	8,19	Saldo Atual 0,00				
Taxa de Juros Nominal com Relacionamento 7,49							
Linha Finar	nciamento/Origem Recursos	162/15					
Sistema de	Amortização	SAC					
Agência do	Contrato	10111					

#### DESCRIÇÃO DOS 12 ÚLTIMOS PAGAMENTOS/RECEBIMENTOS

SIACI

Data Vencimento	Data Pagamento	Nº	Tipo	Prestação (A + J)	Seguro	Taxas Administração	FCVS	Subsídio Governo/ Bônus	Diferencial de Juros + TR	FGTS Quota Valor	Mora/ Multa	Devido	Pago	Diferença de Pagamento
15/12/2020	15/12/2020	6	914	1.860,79	88,51	25,00		0,00			0,00	1.974,30	0,00	0,00
15/11/2020	15/11/2020	5	914	1.847,05	88,06	25,00		0,00			0,00	1.960,11	0,00	0,00
15/10/2020	15/10/2020	4	914	1.833,39	87,58	25,00		0,00			0,00	1.945,97	0,00	0,00
15/09/2020	15/09/2020	3	914	1.819,86	87,15	25,00		0,00			0,00	1.932,01	0,00	0,00
15/08/2020	15/08/2020	2	914	1.806,42	86,70	25,00		0,00			0,00	1.918,12	0,00	0,00
15/07/2020	15/07/2020	1	914	1.793,08	86,25	25,00		0,00			0,00	1.904,33	0,00	0,00

#### TOTAL DA DIFERENÇA ATUALIZADA 0,00

#### **ENCARGOS GERADOS E EM ABERTO (15 ÚLTIMAS PRESTAÇÕES)**

Data Vencimento	Nº	Índice Reajuste	Prestação (A + J)	Seguro	Taxas Administração	FCVS	Subsídio Governo/ Bônus	Diferencial de Juros + TR	FGTS Quota/ Valor	Mora/ Multa	Valor a Pagar
15/01/2021	7	1,00	1.874,64	88,96	25,00	0,00	0,00	0,00	0,00 / 0,00	0,00	

## QUANTIDADE DE ENCARGOS EM ABERTO: 1

**TOTAL A PAGAR (R\$)** 1.988,60

# MENSAGENS DO CONTRATO:

De Olho na Qualidade Minha Casa Minha Vida - Atendimento ao Comprador: 0800 721 6268 SAC CAIXA: 0800 726 0101 (informações, reclamações, sugestões e elogios) Para pessoas com deficiência auditiva ou de fala: 0800 726 2492 Ouvidoria: 0800 725 7474 caixa.gov.br

## MENSAGENS INFORMATIVAS:

- Débito Automático em Conta: Utilize o serviço de débito automático em conta para pagamento das prestações. É cômodo e gratuito. Procure sua agência. / - Mudança de endereço e telefone: Mantenha seu endereço e telefones atualizados junto à CAIXA para atendê-lo mais prontamente sempre que você precisar. / - Canais para pagamento: Terminais de auto-atendimento CAIXA, Internet ""Banking"" CAIXA, Rede de Casas Lotéricas, Correspondentes Bancários ""CAIXA AQUI"", Rede bancária. Consulte no SAC CAIXA os limites de pagamento em cada um dos canais. - 2ª via do carnê: Obtenha a 2a. via de seu carnê pela internet, no endereço caixa.gov.br / - Pontualidade no Pagamento: Pague em dia suas prestações habitacionais. Evite transtronos e pagamento de juros por atraso. O não pagamento das prestações acarreta o registro do cliente nos cadastros informativos de créditos e sujeita o contrato a ações de cobrança administrativas e judiciais. / - Caso conste prestação vencida anterior, o pagamento efetuado será utilizado para quitação da prestação mais antiga vencida e não paga. / Boleto pagável nos Terminais de Auto Atendimento CAIXA, Internet banking CAIXA, na Rede de Casas Lotéricas, nos Correspondentes CAIXA AQUI e em qualquer Agência Bancária. Boleto válido por 92 dias a contar da data de vencimento. - Valor calculado para pagamento até: 15/01/2021 / - Até o vencimento pagável nos Terminais de Auto Atendimento CAIXA, ""internet banking CAIXA"", na Rede de Casas Lotéricas, nos Correspondentes Bancários ""CAIXA AQUI"" e em qualquer Agência Bancária. / - Após o vencimento, somente pode ser pago nas Agências da Caixa, Terminais de Auto

Informação/Sigla	Descrição
Diferença de Pagamento	Diferença entre valor devido e pago, sendo (-) credora para o contrato.
Índice Reajuste	Índice Reajuste Prestação do Mês conforme cláusula contratual
Prestação (a+j)	Amortização + Juros Contratuais

Tipo	Descrição
914	QUI-MORATORIA OU PAUSA ESTENDIDA

## DOCUMENTO APENAS INFORMATIVO, NÃO É VÁLIDO PARA PAGAMENTO. VALORES APURADOS PARA A DATA DE GERAÇÃO DO DOCUMENTO E EXPRESSOS