



Demonstrativo de Evolução - Habitação

DADOS DO CLIENTE / DADOS DO IMÓVEL DATA GERAÇÃO: 05/10/2020				EXTRATO DE EVOLUÇÃO DO SALDO Saldo Devedor Teórico em 09/09/2020 Valor 27.387,98 Juros/Correção do Mês 205,82 Amortização do Mês 245,62 Índice Reajuste Saldo Devedor Mês Conforme Cláusula Contratual										
DADOS DO CONTRATO Prazo do Financiamento 240 Prazo Remanescente 103 Categoria Profissional 000.000-0 Taxa de Juros Contratual Nominal 9,02 Taxa de Juros Nominal com Relacionamento 9,02 Linha Financiamento/Origem Recursos 162/15 Sistema de Amortização SAC Agência do Contrato 4359 Sistema de Manutenção SIACI				EXTRATO DE EVOLUÇÃO DO FGTS NA PRESTAÇÃO Saldo Anterior 0,00 Correção Mês 0,00 Utilização Mês 0,00 Saldo Atual 0,00										
DESCRIÇÃO DOS 12 ÚLTIMOS PAGAMENTOS/RECEBIMENTOS														
Data Vencimento	Data Pagamento	Nº	Tipo	Prestação (A + J)	Seguro	Taxas Administração	FCVS	Subsídio Governo/ Bônus	Diferencial de Juros + TR	FGTS Quota Valor	Mora/ Multa	Devido	Pago	Diferença de Pagamento
09/09/2020	09/09/2020	141	310	453,29	47,01			0,00			0,00	525,30	525,30	0,00
09/08/2020	10/08/2020	140	310	455,13	47,01			0,00			0,00	527,14	527,14	0,00
09/07/2020	09/07/2020	139	914	453,03	47,01			0,00			0,00	525,04	0,00	0,00
09/06/2020	09/06/2020	138	914	450,95	47,01			0,00			0,00	522,96	0,00	0,00
09/05/2020	09/05/2020	137	914	448,88	47,01			0,00			0,00	520,89	0,00	0,00
09/04/2020	09/04/2020	136	914	446,83	47,01			0,00			0,00	518,84	0,00	0,00
09/03/2020	09/03/2020	135	310	458,10	47,01			0,00			0,00	530,11	530,11	0,00
09/02/2020	10/02/2020	134	310	460,02	47,01			0,00			0,00	532,03	532,03	0,00
09/01/2020	09/01/2020	133	310	461,94	47,01			0,00			0,00	533,95	533,95	0,00
09/12/2019	09/12/2019	132	310	463,85	49,96			0,00			0,00	538,81	538,81	0,00
09/11/2019	11/11/2019	131	310	465,77	49,96			0,00			0,00	540,73	540,73	0,00
09/10/2019	09/10/2019	130	310	467,68	49,96			0,00			0,00	542,64	542,64	0,00
ENCARGOS GERADOS E EM ABERTO (15 ÚLTIMAS PRESTAÇÕES / EXISTEM PRESTAÇÕES EM ABERTO ALÉM DAS APRESENTADAS ABAIXO)														
Data Vencimento	Nº	Índice Reajuste	Prestação (A + J)	Seguro	Taxas Administração	FCVS	Subsídio Governo/ Bônus	Diferencial de Juros + TR	FGTS Quota Valor	Mora/ Multa	Valor a Pagar			
09/10/2020	142	1,00	451,44	47,01	25,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
QUANTIDADE DE ENCARGOS EM ABERTO: 1											TOTAL A PAGAR (R\$): 523,45			
MENSAGENS DO CONTRATO: De Olho na Qualidade Minha Casa Minha Vida - Atendimento ao Comprador: 0800 721 6268 SAC CAIXA: 0800 726 0101 (informações, reclamações, sugestões e elogios) Para pessoas com deficiência auditiva ou de fala: 0800 726 2492 Ouvidoria: 0800 725 7474 caixa.gov.br														
MENSAGENS INFORMATIVAS: - Débito Automático em Conta: Utilize o serviço de débito automático em conta para pagamento das prestações. É cômodo e gratuito. Procure sua agência. - Mudança de endereço e telefone: Mantenha seu endereço e telefones atualizados junto à CAIXA para atendê-lo mais prontamente sempre que você precisar. - Canais para pagamento: Terminais de auto-atendimento CAIXA, Internet "Banking" CAIXA, Rede de Casas Lotéricas, Correspondentes Bancários "CAIXA AQUI", Rede bancária. Consulte no SAC CAIXA os limites de pagamento em cada um dos canais. - 2ª via do carnê: Obtenha a 2a. via de seu carnê pela internet, no endereço caixa.gov.br - Pontualidade no Pagamento: Pague em dia suas prestações habitacionais. Evite transtornos e pagamento de juros por atraso. O não pagamento das prestações acarreta o registro do cliente nos cadastros informativos de créditos e sujeita o contrato a ações de cobrança administrativas e judiciais. - Caso conste prestação vencida anterior, o pagamento efetuado será utilizado para quitação da prestação mais antiga vencida e não paga.														

Informação/Sigla	Descrição	Tipo	Descrição
Diferença de Pagamento	Diferença entre valor devido e pago, sendo (-) credora para o contrato.	310	PGTO NORMAL PRE
Índice Reajuste	Índice Reajuste Prestação do Mês conforme cláusula contratual	914	QUI-MORATORIA OU PAUSA ESTENDIDA
Prestação (a + j)	Amortização + Juros Contratuais		