



Demonstrativo de Evolução - Habitação

DADOS DO CLIENTE / DADOS DO IMÓVEL

CONTRATO 144441376732
NOME MARINA ROQUE SCHWANTS
CPF/CGC 996.122.400-00
ENDEREÇO R JOAO VOGELSANGER 218 APT0 402 SANTO ANTONIO
JOINVILLE SC 89218080

DATA GERAÇÃO:

29/10/2021

EXTRATO DE EVOLUÇÃO DO SALDO

Saldo Devedor Teórico em 05/10/2021
Valor 177.930,63
Juros/Correção do Mês 625,35
Amortização do Mês 515,78
Índice Reajuste Saldo Devedor Mês Conforme Cláusula Contratual

DADOS DO CONTRATO

PRAZO DO FINANCIAMENTO 360
PRAZO REMANESCENTE 349
CATEGORIA PROFISSIONAL 000.000-0
TAXA DE JUROS CONTRATUAL NOMINAL 4,84
TAXA DE JUROS NOMINAL COM RELACIONAMENTO 4,17
LINHA FINANCIAMENTO/ORIGEM RECURSOS 162/15
SISTEMA DE AMORTIZAÇÃO SAC
AGÊNCIA DO CONTRATO 32999
SISTEMA DE MANUTENÇÃO SIACI

EXTRATO DE EVOLUÇÃO DO FGTS NA PRESTAÇÃO

Saldo Anterior 0,00
Correção Mês 0,00
Utilização Mês 0,00
Saldo Atual 0,00

DESCRIÇÃO DOS 12 ÚLTIMOS PAGAMENTOS/RECEBIMENTOS

Data Vencimento	Data Pagamento	Nº	Tipo	Prestação (A + J)	Seguro	Taxas Administração	FCVS	Subsídio Governo/ Bônus	Diferencial de Juros + TR	FGTS Quota Valor	Mora/ Multa	Devido	Pago	Diferença de Pagamento
05/10/2021	05/10/2021	11	310	1.129,81	72,63			0,00			0,00	1.227,44	1.227,71	-0,27
05/09/2021	06/09/2021	10	310	1.121,74	72,37			0,00			0,00	1.219,11	1.219,44	-0,33
05/08/2021	05/08/2021	9	310	1.112,74	71,81			0,00			0,00	1.209,55	1.210,17	-0,62
05/07/2021	05/07/2021	8	310	1.108,65	72,02			0,00			0,00	1.205,67	1.206,02	-0,35
05/06/2021	07/06/2021	7	310	1.101,28	71,78			0,00			0,00	1.198,06	1.198,36	-0,30
05/05/2021	05/05/2021	6	310	1.099,63	71,79			0,00			0,00	1.196,42	1.196,68	-0,26
05/04/2021	05/04/2021	5	310	1.091,12	71,47			0,00			0,00	1.187,59	1.187,93	-0,34
05/03/2021	05/03/2021	4	310	1.083,54	71,32			0,00			0,00	1.179,86	1.180,15	-0,29
05/02/2021	05/02/2021	3	310	1.082,56	71,26			0,00			0,00	1.178,82	1.179,06	-0,24
05/01/2021	05/01/2021	2	310	1.069,72	70,88			0,00			0,00	1.165,60	1.165,90	-0,30
05/12/2020	07/12/2020	1	310	1.060,62	70,02			0,00			0,00	1.155,64	1.156,66	-1,02

TOTAL DA DIFERENÇA ATUALIZADA 0,00

ENCARGOS GERADOS E EM ABERTO (15 ÚLTIMAS PRESTAÇÕES / EXISTEM PRESTAÇÕES EM ABERTO ALÉM DAS APRESENTADAS ABAIXO)

Data Vencimento	Nº	Índice Reajuste	Prestação (A + J)	Seguro	Taxas Administração	FCVS	Subsídio Governo/ Bônus	Diferencial de Juros + TR	FGTS Quota Valor	Mora/ Multa	Valor a Pagar
05/11/2021	12	1,00	1.141,13	73,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

QUANTIDADE DE ENCARGOS EM ABERTO: 1

TOTAL A PAGAR (R\$): 1.239,37

MENSAGENS DO CONTRATO:

De Olho na Qualidade Minha Casa Minha Vida - Atendimento ao Comprador: 0800 721 6268
SAC CAIXA: 0800 726 0101 (informações, reclamações, sugestões e elogios)
Para pessoas com deficiência auditiva ou de fala: 0800 726 2492
Ouvidoria: 0800 725 7474
caixa.gov.br

MENSAGENS INFORMATIVAS:

- Débito Automático em Conta: Utilize o serviço de débito automático em conta para pagamento das prestações. É cômodo e gratuito. Procure sua agência.
- Mudança de endereço e telefone: Mantenha seu endereço e telefones atualizados junto à CAIXA para atendê-lo mais prontamente sempre que você precisar.
- Canais para pagamento: Terminais de auto-atendimento CAIXA, Internet "Banking" CAIXA, Rede de Casas Lotéricas, Correspondentes Bancários "CAIXA AQUI", Rede bancária. Consulte no SAC CAIXA os limites de pagamento em cada um dos canais.
- 2ª via do carnê: Obtenha a 2a. via de seu carnê pela internet, no endereço caixa.gov.br
- Pontualidade no Pagamento: Pague em dia suas prestações habitacionais. Evite transtornos e pagamento de juros por atraso. O não pagamento das prestações acarreta o registro do cliente nos cadastros informativos de créditos e sujeita o contrato a ações de cobrança administrativas e judiciais.
- Caso conste prestação vencida anterior, o pagamento efetuado será utilizado para quitação da prestação mais antiga vencida e não paga.

Informação/Sigla	Descrição	Tipo	Descrição
Diferença de Pagamento	Diferença entre valor devido e pago, sendo (-) credora para o contrato.	310	PGTO NORMAL PRE
Índice Reajuste	Índice Reajuste Prestação do Mês conforme cláusula contratual		
Prestação (a + j)	Amortização + Juros Contratuais		

DOCUMENTO APENAS INFORMATIVO, NÃO É VÁLIDO PARA PAGAMENTO. VALORES APURADOS PARA A DATA DE GERAÇÃO DO DOCUMENTO E EXPRESSOS EM REAIS.

De Olho na Qualidade Minha Casa Minha Vida - Atendimento ao Comprador: 0800 721 6268
SAC CAIXA: 0800 726 0101 (informações, reclamações, sugestões e elogios)
Para pessoas com deficiência auditiva ou de fala: 0800 726 2492
Ouvidoria: 0800 725 7474
caixa.gov.br