



PARQUE TINGUI

Recibo do Pagador
09/2018

2ª via 22/11/2018 15:48

Beneficiário
PJBank (18.191.228/0001-71) de PARQUE TINGUI (06211491000104) Rua Jose Casagrande, 960 - Curitiba 80820-590Unidade
14 B1

Composição da cobrança

Taxa de Condomínio	202,92
Água	152,91
Rateio Extra - Taxa de Pintura	115,00
Fundo de 13 e Férias	23,33
Fundo de Reserva	20,72
Garagens	13,70
Fundo de Obras	8,27

DEMONSTRATIVO DE RECEITAS
AGO/2018

VALOR	

RECEITAS	
TAXA DE CONDOMÍNIO	24.408,91
JUROS	21,08
MULTAS	85,72
TARIFA BANCÁRIA	-287,00
ÁGUA	9.924,93
FUNDO DE RESERVA	2.441,24
FUNDO DE OBRAS	974,60
FUNDO DE 13 E FÉRIAS	2.748,83
TAXA DE MUDANÇA	193,67
GARAGENS	1.241,43
DIFERENÇAS DE PAGAMENTOS	-8,73
TOTAL DE RECEITAS	41.744,68

DEMONSTRATIVO DE DESPESAS
AGO/2018

VALOR	

DESPESAS	
COM PESSOAL	
SALÁRIOS	7.233,09
ADIANTAMENTO SALARIAL	2.400,00
INSS	5.360,01
FGTS	1.091,99
PIS	138,58
VALE TRANSPORTE	750,20
SECOVIMED	335,28
FUNCIONÁRIOS TERCEIRIZADOS	3.129,16
UNIFORMES	140,00
IRRF	24,43
VALE COMBUSTÍVEL	400,25
TOTAL DE COM PESSOAL	21.002,99
MENSAIS	
ENERGIA ELÉTRICA	1.469,96
ÁGUA E ESGOTO	11.770,95
HONORÁRIOS ADMINISTRADORA	1.397,20
GÁS	4.400,00
HONORÁRIOS SÍNDICO	1.667,36
MANUTENÇÃO DO BOSQUE(Cerca elétrica)	420,00

TOTAL DE MENSAIS	21.125,47
MANUTENÇÃO	
MANUTENÇÃO DO JARDIM	1.200,00
MANUTENÇÃO HIDRÁULICA	900,00
MATERIAIS MANUTENÇÃO E CONSERVAÇÃO	100,49
MATERIAL DE LIMPEZA	380,47
SERVIÇOS DE PEDREIRO	200,00
MANUTENÇÃO	92,00
TOTAL DE MANUTENÇÃO	2.872,96
DIVERSAS	
DESPESAS BANCÁRIAS	65,50
REGISTRO DE ATA	96,05
AQUISIÇÃO	173,00
CUSTAS JUDICIAIS	40,38
AQUISIÇÃO TINTAS	473,00
TOTAL DE DIVERSAS	847,93
EXTRAORDINÁRIAS	
ILUMINAÇÃO	44,10
CONFECÇÃO DE CARIMBOS	50,00
TOTAL DE EXTRAORDINÁRIAS	94,10
TOTAL DE DESPESAS	45.943,45

SALDO DA INADIMPLÊNCIA
POSIÇÃO EM 31/08/2018, ENTRE 01/08/2018 E 31/08/2018

	JUL/18	REGULARIZ ADAS	NOVAS	AGO/18
BOLETOS	125 -	2 +	9 =	132
UNIDADES	17(16%) -	2 +	3 =	18(17%)
VALOR*	46.457,38 -	864,74 +	3.842,40 =	49.435,04

*NÃO INCLUI ACRÉSCIMOS LEGAIS.

*** ATENÇÃO**

NESSE RATEIO, INICIAMOS A COBRANÇA DA TAXA EXTRA NO VALOR DE R\$115,00 - REFERENTE AO FUNDO DE PINTURA DO CONDOMÍNIO. TOTALIZANDO 1/24 PARCELAS.

*SOLICITAMOS A SUA ATENÇÃO QUANTO AO CONSUMO EXCESSIVO DE ÁGUA NO CONDOMÍNIO, SEJA CONSCIENTE, EVITE DESPERDÍCIO.

Vencimento	10/10/2018
Agência/Cod. beneficiário	4378-0/6992587
Nosso número	000033311775 1
(=) Valor do documento	536,85
(-) Desconto	
(-) Outras deduções/Abat.	
(+) Mora/Multa/Juros	
(+) Outros acréscimos	
(=) Valor cobrado	

Pagador
DANIEL PAULO PAIVA FREITAS (03187591957) E/OU Inquilino (14 B1)N. Doc
321774

Destaque Aqui

Autenticação mecânica no verso



033-7 | 03399.69925 58700.003336 11775.101014 8 76730000053685

Local para pagamento Pagável preferencialmente no banco Santander					Vencimento 10/10/2018
Beneficiário PJBank (18.191.228/0001-71) de PARQUE TINGUI (06211491000104) Rua Jose Casagrande, 960 - Curitiba 80820-590					Agência/Cod. beneficiário 4378-0/6992587
Data do documento 28/09/2018	Nº do Documento 321774	Espécie DOC	Aceite N	Data processamento 22/11/2018	Nosso número 000033311775 1
Uso do banco	Carteira 101	Moeda R\$	Quantidade	(x) valor	(=) Valor do documento 536,85
Instruções (Todas as informações deste bloquete são de exclusiva responsabilidade do beneficiário) Após vencimento: Multa 2,00%= R\$10,74 Juros 0,033% a.d.= R\$0,18/dia					(-) Desconto
					(-) Outras deduções/Abatimentos
					(+) Mora/Multa/Juros
					(+) Outros acréscimos
					(=) Valor cobrado

Pagador: DANIEL PAULO PAIVA FREITAS (03187591957) E/OU Inquilino (14 B1)
Rua José Casagrande 960 14 B1 Vista Alegre
80820-590 Curitiba-PR

Código de baixa:

Sacador/Avalista: PARQUE TINGUI 06211491000104



Autenticação mecânica - Ficha de compensação

superlógica 08/16